

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: B1-24-1

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo: PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo: SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento: SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre: DESARROLLOS INMOBILIARIOS SALAMANCA S.L (B - 85 / 175.800)
(100% pleno dominio)
- Dirección: C / Oriente,2
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada: 119

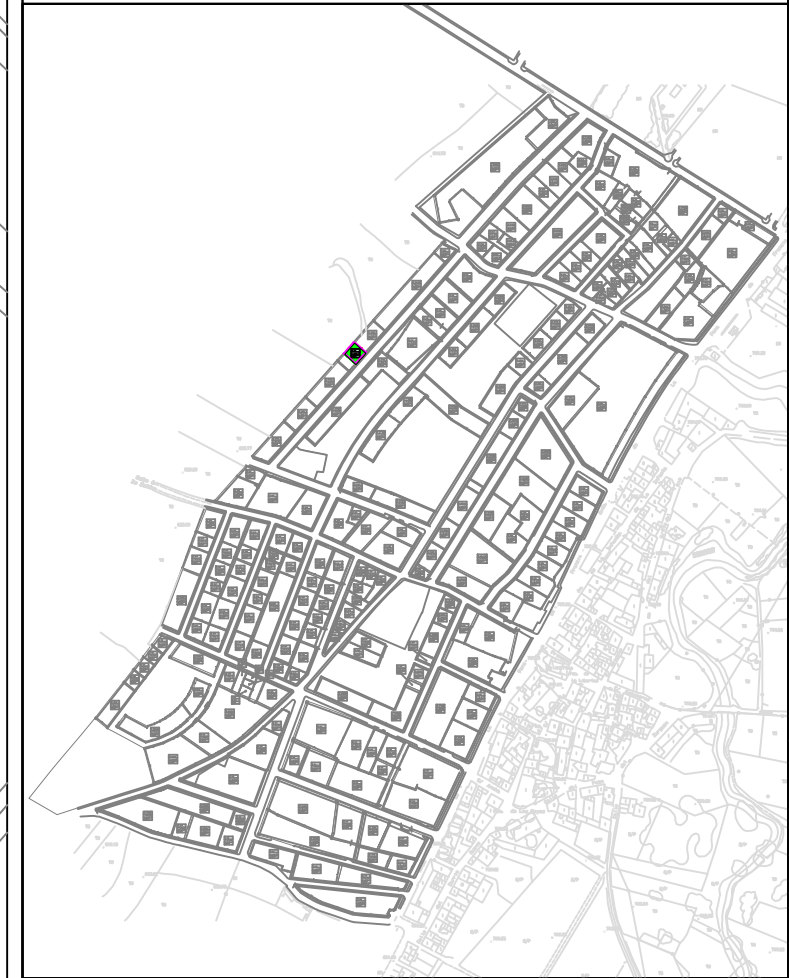
DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie: 251,7840 m²
- Edificabilidad asignada: 320,0200 m²
- Edificabilidad consumida: 0,0000 m²
- Nº viviendas: 1 ud
- Uso previsto: RESIDENCIAL
- Linderos: Norte: Parcela B1-24-(2-3)
Sur: Parcela B1-23-(1-3)
Este: Calle Horizontal XI
Oeste: Suelo rústico
- Costes de urbanización: 11.153,23 €
- Participación: 0,219995%
- Edificación actual: NINGUNA
- Ordenanza: La correspondiente a la manzana tipo B1 del Plan Parcial
- Cargas: Hipoteca de la inscripción 3º de fecha 1 de marzo de 2007, practicada en virtud de escritura otorgada en esta ciudad el 29 de diciembre de 2006 ante el notario D. Carlos Higuera Serrano, constituida a favor de CAJA AHORROS MONTE PIEDAD SEGOVIA , por la que responde de 2.500.650€de principal de 500.130 €de intereses ordinarios, de 750.195 €de intereses de demora y de 375.097 €más para costas y gastos.

- Observaciones: NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

B1-24-1



SUPERFICIE:	251,7840 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO B1
EDIFICABILIDAD:	320,0200 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	1 Ud
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL) DESARROLLOS INMOBILIARIOS SALAMANCA S.L. (100% pleno dominio)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,219995%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	11.153,23€
FINCA ORIGINAL:	119

Escala = 1/500

